

Media docena de municipios vizcainos se sumarán al Plan Foral de Vivienda

Con los pisos en estas localidades se alcanzan las 3.000 viviendas que preveía la Diputación

Rosa Martín Bilbao

MEDIA DOCENA de municipios vizcainos, entre ellos Santurtzi, Nabarniz y Zamudio, negocian con el departamento de Administración Pública de la Diputación Foral para participar en el Plan Foral de Vivienda. Éstas, sumadas a otras tres localidades que el diputado Iñaki Hidalgo no detalló, albergarán entre 200 y 400 pisos gracias a esta iniciativa que espera poner «en breves» la primera piedra de las construcciones en Abanto o Lekeitio. Con esto se cumplirán las previsiones de alcanzar las 3.000 viviendas dependiendo también del número de construcciones en Trapagarán y Ortuella.

La polémica por las compatibilidades entre el Plan y la Ley del Suelo volvió a surgir ayer en la comisión que se celebró en Juntas Generales con la comparecencia del diputado a petición del Grupo Socialista Vasco. Hidalgo puntualizó que hay cláusulas en la Ley del Suelo «que son iguales que las mías que llevan escritas dos años y medio, y la Ley tiene cuatro meses».

No obstante, no se atrevió a valorar la norma del Ejecutivo «hasta verla entera». Incluso señaló que «hay expertos por la calle que dicen que es una ley de vivienda encubierta». Descartó que haya habido contacto entre ambas instituciones para hablar de la norma que será aprobada «casi tres años después» de que

su departamento iniciara el Plan de Vivienda.

Sin embargo, afirmó que «la influencia no va a ser de calado» y que el Plan Foral «estaría perfectamente en vigor, sin retrocesos de ningún tipo», además «la cumpliremos a rajatabla». A este respecto, socialistas y EB anunciaron en la Cámara que, una vez aprobada la norma, pedirán la comparecencia del diputado para que explique la situación en la que quedará el Plan Foral de Vivienda.

«Tenemos en camino 2.800 viviendas de precio razonable que recoge el proyecto de una ley que ahora está en el Parlamento y que Diputación lleva dos años y medio echando a rodar», comentó Hidalgo en referencia a la presentación de recursos por parte del área de Vivienda del Gobierno vasco.

Recordó que el Plan foral se puso en marcha en 2003 «defi-



Una persona pasa por la plaza de un complejo de viviendas de nueva construcción en Zamudio. Jose Sampedro

niendo viviendas de protección local con los ayuntamientos». Hay previstas 32 actuaciones repartidas en 23 municipios del territorio con los que ya se han firmado 27 convenios quedando pendiente la firma con Trapagarán. Ya se han iniciado 14 actuaciones adjudicadas en Abanto, Ajangiz, Arantzazu, Arratzu, Elantxobe, Ereño, Galdakao, Ibarangelu, Ispaster, Lekeitio, Mundaka, Munitibar y Turzios.

En el caso de Trapagarán se construirán más 700 viviendas, pero, si se redujera la superficie de cada una a 65 m², en vez de 85, se llegaría a 900 ó 1.000. Este municipio y Ortuella, donde pueden construirse otros 900 pisos, cerrarían sus acuerdos con el ente foral «antes del verano». Con esto, el número de viviendas pasaría de los 3.000. Aún no han comenzado las obras en ninguno de los proyectos, aunque las más avanzadas con el «replanteo de suelos» son Arratzu, Elantxobe, Ispaster y Lekeitio.

El Gobierno vasco ha retirado los recursos presentados a los acuerdos adquiridos por Barakaldo al haberse presentado «fuera de plazo», señaló Hidalgo. Sin embargo continúan adelantados los de Abanto y Lekeitio.

El Ayuntamiento de Bilbao niega que hayan aumentado los robos en comercios y bares

PP pide al consistorio un dispositivo especial y que adopte medidas contra estos delitos

R. Martín Bilbao

EL CONCEJAL de Seguridad Ciudadana del Ayuntamiento de Bilbao, Eduardo Maiz, aseguró ayer que «no tiene constancia» de que se haya producido un aumento de los robos en los primeros meses transcurridos en este año y en comparación con el mismo período de tiempo de 2005.

El edil se oponía con estas palabras a las afirmaciones del grupo municipal del PP que pidió que ponga en marcha «un dispositivo especial», que se

adopten medidas para evitar robos y que se convoque la Mesa de Seguridad.

El portavoz «popular», Antonio Basagoiti, aseguró que desde principios de este año «han aumentado» estos delitos en comercios y locales de hostelería. Instó al gobierno municipal a que «se ponga las pilas y no espere a que le pille el toro» para poder en marcha un dispositivo especial que analice las causas y poder adoptar medidas.

Basagoiti dijo que los actos están «organizados» ya que se producen en diversos barrios y en los principales aparcamientos de Bilbao. Y la prueba es que «todos tienen el mismo modus operandi», cuestión que también negó Maiz.

Los destinatarios

Según los ingresos

Según las previsiones del Plan Foral de Vivienda nacido hace cerca de tres años con el objetivo de poder ofrecer pisos a un determinado tipo de ciudadanos: están destinados a personas cuyos ingresos económicos superan los requisitos exigidos para solicitar una vivienda de VPO, pero que tampoco son suficientes para acceder al mercado libre. Por el momento ya está gestionando la construcción de 2.800 pisos.

El Palacio Ugoiti, en Laukariz, acogerá el primer hotel con campo de golf en Euskadi

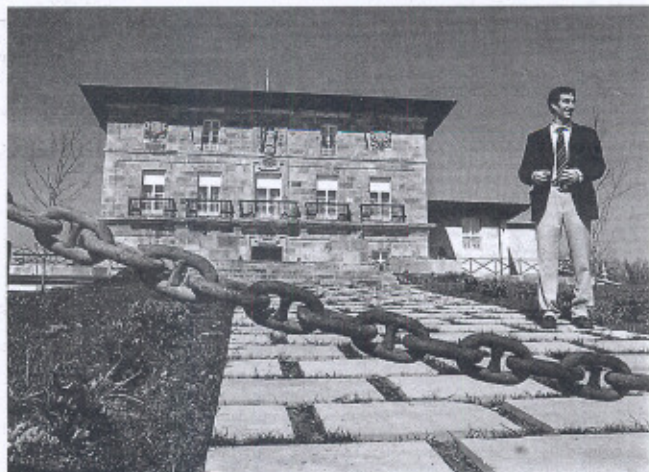
Ainoha Gondra Murguía

UN CÓCTEL servirá, esta tarde, para presentar el Palacio Ugoiti, el primer hotel con golf de Euskadi, a los profesionales del sector. De cuatro estrellas, se ha reconstruido sobre el palacio del siglo XVII ubicado en Laukariz (Mungia). Se encuentra rodeado de un campo de golf de nueve hoyos de la modalidad Pitch&Putt y cuenta con 43 habitaciones, 7 de ellas junior suites y 1 suite.

El Palacio Ugoiti, de cuatro estrellas, se ha reconstruido sobre el edificio del siglo XVII

además del campo de golf, con clases prácticas, «putting green», zona de «approach» con bunker y escuela de profesores cualificados. La localización es, según sus promotores, un atractivo añadido. Sito en Laukariz, en el municipio de Mungia, se encuentra a 4 kilómetros del aeropuerto de Loiu y a 12 de Bilbao.

El Palacio Ugoiti -que ya se encuentra abierto al público- ofrece, también, servicio de restaurante, bar y reuniones de hasta 180 personas,



Mikel Solano dirige el nuevo hotel con campo de golf ubicado en el Palacio Ugoiti de Laukariz. Z.A.